

城阳区“千亩产业园”挺起“都市型工业”脊梁

■青岛财经日报/首页新闻记者 封满楼

前不久,城阳区委副书记、区长殷连刚带队来到位于青岛轨道交通产业示范区的大胡埠工业园,现场了解情况,确定整改思路。据了解,大胡埠工业园区区域将升级为半导体产业园,并计划于年内引入行业领先企业,项目总投资过百亿元。

半导体产业是支撑我国经济社会发展和保障国家安全的战略性、基础性和先导性产业,有着切实的自主需要和庞大的市场需求。近期,城阳区印发《城阳区半导体产业规划(2021-2025)》,提出将城阳区打造为“一极一区一地”,即青岛市半导体产业核心引领极、山东省半导体产业发展示范区、山东省半导体创新创业策源地。到2025年,城阳区半导体产业主营收入突破100亿元。其中,建设以芯片生产、封装测试为核心的城阳区千亩半导体产业园及以MEMS产业为核心的中科(青岛)信息技术产业园为双核心的规划最为亮眼。

而千亩半导体产业园正是从大胡埠工业园更新蝶变而来。

正如城阳区委书记吕鹏提出的,青岛市正在开展城市更新和城市建设三年攻坚行动,为加快拆迁腾地、打造千亩产业园提供了重大机遇。城阳区通过拆迁,预计可腾出10个千亩产业园,城阳区将委托国内国际头部企业对低效工业园区进行改造提升,一个园区只聚焦一个产业方向,边拆迁、边规划、边招引,确保做一个成一个。

未来,城阳区谋划了更为清晰的产业版图:将打造轨道交通装备、智能制造、食品饮料等9条制造业产业链,建设5个1000亩产业园,4个2000亩产业园,2个5000亩产业园。

老旧园区“腾笼换鸟”引凤来

青岛未来科技产业园是城阳区老旧园区升级为“都市型工业”新业态的典型代表。

作为启动城市更新和城市建设三年攻坚行动的“先手棋”,该高层工业楼宇项目通过积极引导工业生产企业上楼,破解工业经济发展瓶颈,加快培育制造业新的发展动能和新的经济增长点。项目整体规划为南北两区,北区为生产区,布置两栋高层生产车间,和原产业区功能融合;南区为生活办

青岛城运控股公交集团2路线荣膺全国“新能源公交高品质线路”

■青岛财经日报/首页新闻记者 李倚慰

日前,在交通运输部主办的“我的公交我的城”新能源公交高品质线路推选活动中,青岛城运控股公交集团2路线通过层层选拔,脱颖而出,入选2021年度全国20条“新能源公交高品质线路”。

“硬实力”升级,驶入节能减排“快车道”

1960年,根据《青岛市城市总体规划》,青岛市区开始修建无轨电车。1961年1月,2路电车正式通车,这是青岛乃至山东的首条无轨电车线路。为市民带来了全新的公交出行体验,拉开了青岛公交节能、环保的序幕。

2018年至今,青岛城运控股公交集团先后引进新型双源无轨电车108台,让“大辫子”车在性能与舒适性上有了质的飞跃,驶入节能减排“快车道”。

与原有的第五代无轨电车相比,新型双源无轨电车节电率可达10%,车辆的制动电能回馈系统,更是让电能运行中实现“一减一增”自我补给,达到“碳中和”效果。自引用新型双源无轨电车后,青岛2路线无轨电车连续四年实现高效节电。最新数据统计结果显示,该线路2018年至2021年四年节电量共达到66.46万千瓦时,减少碳排放180.76吨,相当于植树2300余棵。

青岛城运控股公交集团市北巴士公司技术信息部部长王京年算了一本经济账,和燃气车辆相比,新型双源无轨电车的能源成本约为燃气的三分之一。

除了更环保经济,新型双源无轨电车与普通无轨电车相比具有更舒适、更便捷的优势。“有线网的时候,可以通过线网对车辆进行充电,边走边充;没有线网的地方,可以通过车载电池来维持车辆的运营,更加灵活。”王京年介绍。

为保障无轨电车安全、高效运行,青岛城运控股公交集团市北巴士公司自主研发了立体式智能充电站,通过架设在场站内的“空中”充电装置为电车充电。检测中心后台可实时监测在线充电的电车,自动检测电车亏电情况,优先对电量少的车辆进行充电。

与传统充电模式、电动车充电桩充电模式相比,立体式智能充电站空间布局更加合理,解决了充电场地小、停车难、充电位置紧张等问题,为无轨电车提供了“多、快、好、省”的充电服务。2021年11月,双源无轨电车立体式智能充电系统被授予国家发明专利,填补了国内双源无轨电车

旧厂房“变废为宝”迎来新东家



青岛未来科技产业园效果图。

公区,规划新建三栋研发车间及一栋配套办公楼,其中地上部分包含三栋现状宿舍。该项目生产性用房楼层层数为10层和12层不等,首层荷载1000kg/㎡,二层及以上荷载750kg/㎡。

记者了解到,该园区以打造智能制造、新一代信息技术、生物医药等战略新兴产业园区为目标,目前已入驻青岛诺安百特生物技术、青岛天仁微纳科技、青岛佰才邦智能科技等高新技术企业50余家,绝大多数企业技术处于国内行业领先水平。高层工业楼宇项目建成后,将进一步推动优质企业集聚,为园区发展注入新的活力。

实体经济是经济整体发展的基石,作为全国工业百强区,城阳区多年深耕制造业沃土。然而,随着时间推移,园区内陈旧的基础设施加上粗放的规划布局,对优质项目的吸引力在逐渐走低。因此,进行园区更新、提升附加值已然刻不容缓。

为此,城阳区有关负责人在近期《问政青岛》中表示,截至目前,城阳区共有32个老旧工业园区,多数存在配套缺失、设施陈旧、产业零散、土地集约利用不够的情况。在新增建设用地紧缺的情况下,必须在存量上下功夫、想办法,存量就在这些老旧园区的身上。今年年底前,城阳区将拆除260万平方米的体量,腾出9000余亩的建设用地,全部落

产业。下一步,城阳区将结合城市更新和城市建设,对低效园区进行更新改造、开发建设,成熟一个,启动一个;启动一个,干成一个。

龙头企业为千亩产业园“托底”

产业发展快,要靠“龙头”带。

发展千亩产业园区必须有龙头企业引领。山东省党代会报告提出,要实施标志性产业链突破工程,深入推进“链长制”,精准延链补链强链,促进产业链上下游更加紧密配套,打造一批世界一流企业。

为此,城阳区明确提出做强产业链,既要有明确的“链长”,关键还要锁定“链主”,引育“龙头”。一个园区,如果没有龙头企业,就没有产业链的“链主”,也就吸引不了上下游中小企业。所以,城阳区坚持大抓项目、抓大项目,坚定不移瞄准龙头企业使劲,强化以商招商、基金招商,狠抓高科技、高增长和领军企业招引培育,加快引进一批具有较强支撑性引领性的高科技、大规模、强核心竞争力企业。

在城阳区,A股上市企业——国恩股份、爱尔家佳等为代表的先进高分子材料企业坐落在规划

PM2.5和PM10两项空气指标全市第一 崂山区的蓝天白云“领跑密码”

近日,记者从崂山生态环境分局获悉,2022年上半年,崂山区PM2.5浓度为25微克/立方米,在各区市中排名第一;PM10浓度为46微克/立方米,在各区市中排名第一,同比改善148%,改善幅度各区市排名第一。在当前大气污染防治工作形势较为严峻的情况下,能够取得PM2.5浓度和PM10浓度两项空气质量重要指标双排名全市第一名的优异成绩,领跑背后有些什么样的做法?记者通过走访,探究崂山区的“领跑密码”。

六大“密码”,收获半年双第一

“密码”一:建章立制,常态化长效机制筑牢责任意识。崂山区深化大气污染防治攻坚,区生态环境委员会办公室制定大气污染防治计划27条措施,以工作计划为引领,组织各街道、各责任单位做好部门间协调联动,落实攻坚各项措施,建立周报、月报制度,调度各街道、各部门工作进展情况,今年已通报32期。通过协调联动,齐抓共管,切实传导责任和压力,形成抓好大气污染防治的强大合力。

“密码”二:统筹协调,开展美丽青岛大气专项行动。2022年1月30日至3月13日期间,组织辖区各街道、各部门积极开展美丽青岛大气专项行动有关工作,圆满完成空气质量保障任务。深入开展烟花爆竹禁燃工作,组织召开烟花爆竹禁燃工作专题会议。

“密码”三:真抓实干,开展专项行动强化工业企业监管。严密监控企业排污状况,以控制细颗粒物和臭氧为重点,除按照上级部署组织开展烈焰、瑞雪等一系列专项执法行动外,更是自我加压,1-2月积极开展冬季大气污染防治双月攻坚行动,帮扶企业提升污染防治工作水平,打击各类环境违法行为。今年大气污染防治相关案件已经立案处罚7起,处罚金额24.45万元。

“密码”四:凝聚合力,全面开展扬尘治理。以长期未开发建设裸地、大型停车场等扬尘污染源为重点,形成扬尘污染源管控清单,在此基础上全面梳理各街道、部门在建自管项目,形成23个项目的扬尘管控台账,逐一落实扬尘污染防治措施。多次组织召开扬尘污染防治工作现场会,分管副区长带队对道路走访排名落后的路段进行现场督导。聚焦大气污染防治难点、痛点,开展无人机航拍,按图索骥,查找工地扬尘、裸露土地等关键环节的污染问题,对发现的问题第一时间督办责任单位。

“密码”五:全力推进,强化挥发性有机物整治

建设的先进高分子材料千亩产业园,产业园占地面积850亩,目前已落户“四上”企业8家,涵盖高性能工程塑料、涂料、橡胶、碳纤维复合材料等细分行业,初步建立起了较为完善的先进高分子产业链。

特种食品是城阳区食品饮料产业发展的重点方向之一,聚集了以沃隆食品、青食、利和味道、海科佳和迎春乐等食品产业领军骨干企业。正是有了这些骨干企业的底气,城阳区采取“研究院+产业园区+创新中心”模式,以青岛农业大学为地理中心、青岛特种食品研究院为研发中心的产业集聚区,打造建设集特种食品研究开发、成果转化、企业孵化、生产加工、营销推广于一体的一流特种食品产业园区。据悉,特种食品产业园项目选址位于城阳街道,共分三期建设,主要高标准建设特种食品研发区、食品生产加工工业楼宇区、高端人才集聚住宅区等。

明晰产业园布局方向

《城阳区制造业发展“十四五”规划》(以下简称《规划》)近日发布,聚焦建设具有全国影响力的先进制造业集聚区和应用示范基地,重点实施六大工程,加快推进全区制造业高质量发展。

《规划》提出,实施园区建设工程,打造“1+3+N”产业布局。“1”即1个国家级制造业高质量发展平台,打造轨道交通装备产业国家级制造业高质量发展平台。“3”即3大千亩产业园,规划建设先进高分子材料、特种食品、集成电路3大千亩产业园。“N”即N个特色产业园,培育模具制造、精密仪器仪表、数字经济等一批“小而精”的特色产业园。

与此同时,城阳区千亩产业园更新蝶变步伐加快:依托户户工业园升级改造,打造占地约1500亩的智能制造产业园,目前已拆迁腾地约700亩,现有高新技术企业8家、重点项目2个;依托古庙工业园升级改造,打造占地约739亩的特种食品产业园,总投资10.6亿元,目前已确定意向入驻园区的企业23家……

正如吕鹏所说,打造千亩产业园区,培育壮大实体经济,求不得半点虚功,更需久久为功。

加快建设先进制造业集聚区、创新创意引领区,是城阳区深入贯彻落实青岛市“十四五”规划和2035年远景目标的重要举措。下一步,城阳区将深入推进“作风能力提升年”活动走深走实,加快构建“都市型工业”新业态,大力推进产业结构调整和创新发展,保持定力塑强产业基础,推动先进制造业集聚区建设快起势、上规模,加快建设“四区一园”,奋力打造湾区都市活力城阳,努力在高质量发展的路上“走在前、开新局”。

工作。研判分析全区镇街子站高值区预警情况、臭氧污染过程成因及变化特征,为臭氧污染防控重点时段、重点行业提供方向。开展加油站综合执法检查,对辖区近30家加油站开展全覆盖监测。印发错时加油卸油倡议书,鼓励各加油站出台错时加油优惠政策。积极推进挥发性有机物原辅材料替代,对辖区3家重点企业挥发性有机物废气收集率、治理设施同步运行率和去除率开展全面排查。加强汽修行业钣喷中心建设工作,在崂山区松岭路建成汽修行业钣喷中心1处,目前已建成投入使用。

“密码”六:综合施策,多措并举控制污染物排放。辖区15台35蒸吨/小时及以下燃煤锅炉全部淘汰,19台35蒸吨以上燃煤锅炉均完成超低排放改造,完成国三营运柴油货车淘汰,并全面加强各类工地、物流和工业企业场内非道路移动机械监管。

持续加压,确保全年领跑

崂山生态环境分局相关负责人告诉记者,大气污染防治是贯穿全年的一项重点工作,目前,崂山区的大气污染防治形势依然严峻,面临三项任务依然艰巨。一是辖区裸露土堆较多,部分施工场地“六个百分百”落实不到位,扬尘问题较为突出;二是部分街道的农村地区冬季散煤取暖问题较为突出;三是今年气温高于往年,加之二季度西南方向省市污染传输频繁影响,臭氧污染防治压力很大。对此,崂山生态环境分局将采取三大措施,确保全年领跑。

发挥好统筹协调作用,强化压力传导。强化细颗粒物和臭氧协同控制,提高崂山区大气污染防治精细化管理水平。压实各街道办事处及职能部门的环境监管责任,加大巡查检查力度,对发现的扬尘污染等问题及时通报督办。

强化挥发性有机物治理工作。实施低挥发性有机物含量工业涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂等原辅料使用替代,对污染防治设施治理效率低的企业继续加强监督性监测频次。加大汽修行业执法监管力度,引导辖区不符合排放标准的小型汽修企业转型升级,规范汽修行业喷漆管理。

加快构建PM2.5和臭氧污染协同防控支撑体系。建设崂山区大气环境立体监测项目,进行精细化源解析,特别是臭氧高发季节大气光化学污染物浓度水平、变化规律和主要影响因素分析,为全区臭氧污染控制提供技术支撑。

青岛财经日报/首页新闻 记者 陈璐
通讯员 孙丽娜 戴永明