## 区域焕新 市北区打造旅游新高地

■青岛财经日报/首页新闻记者 黄元晖



今年以来,青岛市市北区以"全域旅游品 质提升"为主线,抓好三大区域整治提升,构 建五大旅游板块,实施七大攻坚行动,全力推 动市北区旅游高质量发展,打造全国工业旅 游高地,创建中国邮轮旅游发展示范区。



市北区发力将邮轮母港打造成为青岛文旅名片。

#### 历史城区焕新蝶变

历史城区打造"城市文化客厅"。实施港区城区 统筹联动,以馆陶路、中山路一线为主轴,形成大鲍 岛、中港湾、上海路-武定路街区、陵县路-甘肃路片 区四大重点区域,推进历史城区保护更新提升工作。

在目前已完成18万平方米历史风貌建筑保护 修缮的基础上,以中山路周边区域为重点,统筹实 施6万平方米建筑保护修缮;完成38万平方米老旧 街区改造工程;高标准实施胶州路景观提升工程及 武定路道路改造工程;缝合四方路、馆陶路、上海 路-武定路三大历史文化街区的浮岛公园建成投入 使用;同步开展重点区域绿化景观提升、亮化提升 工程、架空线路下地工程,全面提升历史城区环境 品质;完成聊城路停车场、上海支路停车场等4处停 车场建设,新增停车位约620个。

#### 新场景带动新业态

聚焦文化体验、创意零售、餐饮美食、休闲娱 乐、公寓住宿、产业办公六大业态,以"老建筑+新消 费""原场景+新体验"为主线,按照一轴多点思路, 打造不同片区的主题特色,串联音乐之旅、文化之 旅、特色美食之旅等主题概念。充分发挥政策优 势,重点引入首店、概念店、街区特色定制店等。引 导品牌结合区域特点、建筑特色进行设计规划,打

造复合业态创意店,年内全面形成场景。大鲍岛片 区突出"可逛可玩可夜游,全年昼夜不打烊"的独特 属性,其中南片区将结合里院特色、传承历史基因, 对品牌进行本土化定制,打造为既保留老青岛风 味,又独具年轻新潮气息的特色街区。北片区将聚 焦社交夜生活新体验,引入餐饮、体验、住宿等多品 类体验业态,构筑城市活力微醺生活新场景。馆陶 路街区将大力发展新金融产业集群、企业总部及商 旅配套等业态,打造新金融产业集聚区。上海路-武定路街区将结合建筑高端化、特色化特点,聚焦 高端生活体验及年轻社交空间,打造为青岛全新品 质生活体验区,实现"一栋一特色,一路一景观"。

#### 邮轮母港打造新青岛名片

推进中港湾建设,实施陆海联动,拓展海上航 线,延展邮轮产业链条,构建文旅生态体系,将邮轮 母港打造成为青岛文旅名片。

全面提升中港湾环境营造。贯通32公里滨海 绿道,建设650米的特色沿海步行道、自行车道,建 设游客服务中心,打造占地面积4600平方米的海湾 广场,形成融合灯塔、光影、邮轮航海文化于一体的 网红打卡地;优化港区道路及周边环境,整个项目 计划6月上旬完工。

加快拓展海上航线布局。积极实施邮轮旅游 突破计划,结合国家疫情防控政策优化,推动各大 邮轮公司来青布局航线,尽快实现邮轮复航;推动 豪华邮轮来青作为特色体验项目,宣传普及邮轮文 化,拓展客源市场。大力培育引进海上旅游业态项 目,计划5月份开通奥帆中心-邮轮母港游船航线, 助力打造国际一流的邮轮旅游特色目的地。

创新建构邮轮港区文旅策源地。在邮轮母 港区域打造6000平方米的餐饮集市,以地标性特 色建筑、开敞空间与集装箱部落形成一体,打造青 岛第一海鲜餐饮目的地;同时,加强邮轮母港区域 招商招引,提升业态水平,汇聚更多文旅高端要 素,把邮轮港区从一个"地理标志"打造成为一个 "文旅标志"。

#### 打造"酒香"文旅消费新地标

登州路啤酒街打造"国家级特色街区"。登州 路啤酒街与天幕城、台东三路步行街实施一体化推 进,放大啤酒文化效应,统筹特色景观打造、户外摊 位整治、老旧街区改造等工作,植入文旅新业态,大 力发展"夜娱、夜购、夜游",打造文旅消费新地标。

登州路啤酒街活力绽放。前期进行了登州路 啤酒街一期景观改造升级,对街面老旧建筑进行了 拆除或翻新,新建休闲娱乐公园,以台东历史和"醉 青岛"为主题,增加了墙体彩绘,完成墙体彩绘3处 1500余平方米,拆除、翻新旧有建筑1000余平方米, 翻新、亮化沿街外摆200余米,打造休闲活动区域10 余处、网红打卡地5处,街区27家商户对外摆大棚 进行了局部更新,啤酒街"朝观壁画夜赏灯"的活力 场景焕新绽放。目前,登州路二期改造已形成总体 规划,2023年2月全面启动,6月底前完工,计划总投 资约11亿元,进行路段功能、空间和业态场景二期改 造,更新人行道铺装1000余米;建设博物文化段等主 题景观10余处;打造酒香花园等20余处街景空间; 实施登州路周边941万平方米老旧街区改造,涉及3 个片区30栋楼,更新登州路沿街老旧楼体建筑立面 约1000平方米,同时增设口袋公园和停车位。

#### 挖掘资源提升文旅消费能级

深挖大鲍岛文化休闲街区、馆陶路风情街等老 城文化内涵和旅游价值,健全旅游违规,推进青岛 老城列入中国世界文化遗产预备名单和5A级旅游 景区创建名单。

吸引中资邮轮来青靠泊,争取运营航线,谋划 串联青岛、烟台、威海、日照邮轮旅游线路。举办青 岛国际邮轮峰会、青岛国际邮轮节等活动,形成旅

推出"工业+"旅游路线,培育一批工业旅游研 学基地;加大"文旅+"业态植入,推动文旅资源数字 化开发和场景应用,打造旅游新样板;拓展"旅游+ 新模式,推介一批特色精品旅游线路、一批特色旅 游体验项目;发展旅游演艺新业态,打造10处城市 音乐角,营造"乐艺市北"浓郁艺术氛围。

加快推动文旅项目落地,大力推进影视旅游发 展。打造市北区博物馆群落,全区博物馆、展览馆 记忆馆等展馆总数突破30家。新建2处高端度假 酒店,重点打造100家特色宾馆、青年旅舍、精品旅 游民宿。聚力建设8处文旅消费集聚区,培育1至2 处省级以上夜间文化旅游消费集聚区。

培育打造一批 A 级景区,提升市北区旅游品 质;丰富A级景区文化内涵,支持景区开发二次消 费项目,推动门票经济向产业经济转变;在台东步 行街建设智慧商圈大数据平台,为游客提供服务 型、体验型、沉浸式商业业态。

综合治理旅游景区顽疾,提高旅游投诉处置反 应速度,旅游旺季及时启动应急机制,提高案件处 置效率。推进市容环境品质提升,拓展老城区绿化 空间,加大交通秩序整治。

"万象春华始更新,乘风破浪正当时",青岛市 市北区将抢抓旅游品质提升三年攻坚行动机遇,推 进旅游品质全域提升。

## 迎新春,这里的大街小巷年味儿浓!

■青岛财经日报/首页新闻 记者 李倚慰 通讯员 徐抒彦



随着兔年春节脚步的临近,青岛市南区大街小 巷的年味儿也越来越浓,写春联、做花馍、学剪纸 各种迎新春的活动精彩纷呈,到处都是欢乐喜 庆的气氛。

### 墨香迎新春,幸福来敲门

喜庆的春联和福字是春节必不可少的。近日, 八大关街道联合市南区委老干部局、市南区老年文 化协会共同开展"墨香迎新春 幸福来敲门"写福字 送祝福新时代文明实践活动。

活动现场,书法家们挥毫泼墨,楷体、行书、隶 书等多种书体各显神韵,一幅幅充满了吉祥、祝福 的春联,一张张饱蘸笔力、满含祝愿的"福"字就展

"红梅迎雪放 玉兔踏春来""四时多吉庆

八节永平安"书法春联比印刷品春联更能让人 感受到中华传统文化和中国书法的魅力,更能 烘托节日气氛。"春联还是手写的有年味,比在 外面买的更有意义。"大家拿着新鲜出炉的春联

在书法家的带领下,辖区青少年们潇洒挥毫, 写着各式福字,把寓意着"幸福""福气""福运"的好 兆头都写到红纸上,一笔一墨寄托着对春节的期 盼,一纸一砚传递着美好祝愿。

低年级的学生们则专注地剪纸,他们全神贯注 于自己小小的指尖,一张张栩栩如生的窗花、动物 和"春"字就在大家的巧手之下诞生,火红精美的剪 纸将小朋友的笑脸和喜悦烘托得更加热烈。

#### 巧手做花馍,花样过大年

"过新年、蒸馒头"是中华民族象征吉祥,表 达人民对美好生活向往的传统习俗,不同样式 的馒头,寓意来年五谷丰登,点上红点,意味来 年红红火火。为进一步营造喜庆祥和过年氛 围,弘扬中国传统文化,近日,八大湖街道永嘉 路社区新时代文明实践站开展"巧手做花馍,花 样过大年"活动。

一大早,社区居民和志愿者中的"能工巧匠"们 便开始了准备工作,从和面到醒发面团,大家忙得 不亦乐乎。下午,工作人员将已经醒发好的面团分 给大家,并把制作花样馒头的道具及方法进行细致 讲解。活动过程中,大家互相交流、互相学习,大家 各自都在分享着自己做馒头的经验。"枣馍馍"、 "鱼"、"小兔子"等多种形状的花样馒头便在大家-双双巧手下制作完成。

1月25日至2月19日,2023青岛·市南首届 新春"逛街里"节即将在市南区历史城区举行, 此次新春"逛街里"节分为艺术展、红酒派对、光

### 通告

因东岸产业园区基础设施综合改造项目工程建 设,自2023年1月至2025年1月,南起山东路南宁路 口,经雁山立交沿重庆路北至仙山路路口的路段进行 占道施工。

请途经车辆按交通信号的指示依次顺序通行,有 条件的绕行的,提前选择周边其他道路通行。

特此通告

青岛城发城市更新有限公司 2023年1月20日 建筑展等多个主题活动。届时,大家将在光与 影、现代与传统的互动中感受"上街里"的魅力

影秀、里院文化特展、民俗市集、无人机秀、历史

山东华盛天诚国际物流有限公 司遗失太平船务海运提单正本一份, 提单号: TAXD20001700,船名: CMA CGM BALI, 航次: 0REDJW1MA, 声明作废。

青岛高新区博格思加州外语培训学校因法人变 更,原法人章(左有虎)(编号:3702820498531),声明作

青岛高新区博格思加州外语培训学校

2023年1月20日 青岛博格思教育有限公司因法人变更,原法人章

(濮文)(编号:3702150542632),声明作废。 青岛博格思教育有限公司

2023年1月20日 遗失本单位法人章(3702020621725)一枚,声明作

> 青岛维瑞德教育有限公司 2023年1月20日

"文明健康 绿色环保"公益广告

# 健康生活 请勿吸烟

青岛市精神文明建设委员会办公室

