

他放弃在京企业回乡干“村官”

罗守言:村民盼什么我就做什么

■青岛财经日报/首页新闻 记者 聂艳林 通讯员 宗绪昌



“图个啥,俺就想为父老乡亲做点事情,图的是让大伙都过上好日子……”
这是一个游子的赤诚之心,这是一位在北京创业民营企业家的家乡情怀。从北京撤家舍业返乡,带领村民发展智能防风温控大棚种植“圣女果”,短短几年功夫,“圣女果”变成了全村人致富的“金果果”……
他,是山东省平度市同和街道西侯家庄村村委会主任罗守言。

心所牵 飞得再远也恋家

现年52岁的罗守言,人生阅历丰富,曾在部队和企业从事后勤保障、酒店接待等工作。2007年下海经商,从事体育用品、运动鞋、运动服、比赛服经营。由于重合同、守信誉,他的生意越做越红火。2013年,他创立了靓动科技文化(北京)有限公司,并取得了年销售额超千万元的不俗业绩。
提起罗守言返乡当“村官”带领村民发展“圣女果”的事,还得从5年前说起。

从小在村里吃着地瓜、玉米饼子长大的罗守言,前些年经常回家乡看看,看着村庄面貌改观不大,父老乡亲还不富裕,罗守言心里很不是滋味。

是家乡人笨?是家乡人懒?不!家乡人缺现代观念,缺一个引路人,缺少一条发展特色农业的致富路。

2017年是村级选举年,家人得知罗守言被推选为村委会主任候选人时,都投反对票。妻子马周清劝他:“守言啊,咱创办的企业赶上了党和政府的好政策,经营也越来越好,再说了你回村干‘村官’,俺不稀罕,企业顾不上,吃苦受累不说,万一干不好,会留下骂名,何必!你到底图个啥?”

“图个啥,俺就想为父老乡亲做点事情,图的是让大伙都过上好日子……”

罗守言在智能防风温控大棚察看圣女果生长情况。

血乳之源,根脉所系,大地母亲!去得再久再远,这浓浓的家乡情结,又怎能隔断?2017年11月,罗守言毅然让妻子、亲戚帮着经营企业,只身一人,撇家舍业,从北京回到生于斯长于斯的家乡——平度市西侯家庄村担任村委会主任。

情难舍 回乡重上新“战场”

“村官”虽小,干好不易。罗守言被推选为村主任后,田地里转,炕头上唠,经过一年多的摸索、外出参观、实地考察和市场调研,并根据当地土地属性和水质条件,经村“两委”多次研究决定:发展种植“圣女果”,走特色农业发展之路。

种“圣女果”,建一个实种面积45亩的智能防风温控大棚,在当时需要一次性投资30多万元,资金

哪里来?

“我来帮着办理贷款。”2019年7月,罗守言帮助25户村民从北京人保三农小贷办理贷款300多万元,全村一下子发展了59个智能防风温控大棚,面积达400多亩。经过几年的发展,现在全村3700亩土地已发展种植“圣女果”2000多亩,并影响和带动了周边村镇扩大“圣女果”种植1万余亩,使更多农民靠种植“圣女果”走上致富路。

青岛市西侯家庄果蔬专业合作社收购社员和果农“圣女果”。

如今,“圣女果”变成了村民致富的“金果果”。据罗守言介绍说,这几年虽然遇上新冠肺炎疫情,“圣女果”一直供不应求。今年春节后“圣女果”上市,平均价格每公斤20元左右,高时每公斤价格30元以上。

种下“圣女果”,走上致富路。罗守言说,全村光今年就新增智能防风温控大棚700亩。建一个45亩智能防风温控大棚,需投资30多万元左右,每个棚栽1.6万株苗,按目前市场行情,1株苗毛收入45元左右,当年1个棚毛收入六七十万元,除去当年发展智能防风温控大棚等投资,纯收入可达20余万元。

志不改 誓让家乡换新颜

为促进当地“圣女果”这一特色农业发展,把盛产的“圣女果”销出去,卖个好价钱,罗守言组织成立了青岛市西侯家庄果蔬专业合作社,现已发展社员100余户;注册成立了青岛绿谷金仓农业科技有限公司,实现种植、加工、分级、运输、销售一体化发展。

与上市公司、水果全产业链企业——深圳百果园实业集团股份有限公司,建立了长期合作供需关

系,并成为该公司的水果特约供货基地。目前,罗守言带领西侯家庄村走出了一条“公司+基地+农户+专业合作社+水果全产业链企业”的特色农业发展之路。青岛绿谷金仓农业科技有限公司也实现了种植、加工、分级、运输、销售一体化发展。

同时,罗守言还大力推广电商,通过线上线下双渠道、全方位地销售,让广大消费者都能够吃到正宗的、高品质“禧璐牌”的“圣女果”。“现在我们推广绿色有机种植,产品品质更好,也更受欢迎。”罗守言介绍说。

“村民想什么,我就干什么,村民盼什么,我就做什么。”这是罗守言常说的一句话。

前些年,西侯家庄村曾安装铺设两次自来水管,由于年久管道老化,急需进行改造;原有村里生活用电线路老化,变压器超负荷使用。从2019年以来,罗守言通过争取上级支持,对村内生活用电线路进行了改造,并更换了变压器;对自来水管进行了更换,新上319个水龙头,全村280余户全部喝上了清澈的自来水。

过去西侯家庄村是土路,一到雨天基本就没法走。“圣女果”收获的时候,遇上雨季,路况不好,收购的车子又进不来,也卖不上什么好价钱。在各方的帮扶下,罗守言通过争取上级资金,采取“一事一议”的方法,修了护村路,安装了路灯。交通条件改善,村民出行方便了,进村收购的果商也多了。“阴天雨天都不怕,什么时候都有老板来收。”罗守言说。

几年来,罗守言为村民办实事、跑销售、争取项目,开着自驾车,每年自掏腰包10多万元。每当人们夸他为村民做的许多有益的事情时,罗守言只是笑着说:“只要村民们都富裕了,我的付出,值得!”



青岛5万余学子迎战高考

青岛二中考点,送考老师与考生击拳拥抱。

昨日,全国高考启幕,一千多万学子走进考场,共同迎来这一次“人生大考”。据悉,2023年,青岛市共有5万余名考生参加考试,全市共设考区10个、考点38个。

面对高考期间各项服务保障需求,青岛市各部门细化服务保障方案,推出多样化的护航举措,全方位为考生保驾护航。

上午9时,正式开考。“高考是人生一战,也是人生一站。”全国高考第一天,记者第一时间在现场发来报道,与大家共同为高考学子加油!

青岛财经日报/首页新闻记者 马艺峰 摄影报道



在烈日下等候考生的家长。



考生自信地步入考场。

首届青岛体育文创产品设计大赛46件作品获奖



首届青岛体育文创产品设计大赛优秀作品征集评审会现场。

■青岛财经日报/首页新闻记者 章立莎

近日,首届青岛体育文创产品设计大赛优秀作品征集评审会在青岛出版集团进行。经过前期初评,有173件作品进入评审会。经过7位专业评审的多轮评分,本次大赛的三个板块共评出46件获奖作品,其中,广州美术学院设计学研究生曾祥超的作品《拉力灯》获得全民健身运动产品板块一等奖,来自广西桂林的杨心铭的作品《智能拳击私教》获得体育文化创新应用板块一等奖。

据了解,活动开展以来,受到了社会各界人士的关注和积极响应,共收集来自全国各地的参赛作品301件,文创设计产品近500款。其中,全民健身运动产品175件、体育文化创新应用72件、体育文化数字藏品54件。本次活动吸引了不同年龄、不同行业、不同城市的作者热情参与。参赛者有教师、学生,还有设计公司 and 设计爱好者,年龄最小的参赛者只有14岁。许多参赛的作品,按照不同的运动场景,设计了系列组合,让人眼前一亮。

本次大赛活动搭建了体育文化交流的平台,征集的作品设计新颖、有创意,富有美感,较好地体现了青岛体育运动和全民健身活动的特点,融入了海洋文化等地域特色元素。在重视创新、发挥创意的同时,参赛作品还具有在众多应用场景落地的可能。

为了保证本次大赛评选的公平公正,评审会邀

请到了山东省户外广告协会秘书长丁德亮、青岛农业大学艺术学院艺术设计系主任郑海荣、青岛科技大学影视与动画系主任陈墨白、青岛电影学院动漫艺术系副教授方真、深度传播集团设计总监吴炫东、青岛英派斯市场管理本部副总冯冯前、青岛财经日报资深美术编辑王海山等7位专业评审,对本次大赛收集到的作品进行评分评奖。组委会制定了大赛的评审规则,从实用性、文化性、创新性、市场性等多个方面进行规范化、标准化评分,优中选优。同时,大赛还专门设置了评审监督组全程严格把关。评审会对173件初评作品依次进行打分,根据评分结果评选出一二三等奖和创新奖。其中,全民健身运动产品板块评选出一等奖1名,二等奖3名,三等奖6名,创新奖7名;体育文化创新应用板块评选出一等奖1名,二等奖2名,三等奖3名,创新奖10名;体育文化数字藏品板块评选出二等奖3名,三等奖4名,创新奖6名,该板块因投稿作品均未达到一等奖的评选标准,因此一等奖空缺。

下一步,大赛活动组委会将组织媒体对获奖作品进行广泛宣传,并将其中可以成果转化的产品,推荐给广大体育制造和文创企业,共同探讨项目落地,为获奖作品探索更多的创新应用场景,为青岛的体育文化生活增添新的亮点。

关于动投基金谷一期42#、50#、53#地块(北岸·春阳里)项目重新招标物业服务企业告知函

动投基金谷一期42#、50#、53#地块(北岸·春阳里)项目小区业主:

我公司开发建设的动投基金谷一期42#、50#、53#地块(北岸·春阳里)项目,位于青岛市城阳区春阳路与香东路交汇处,于2021年4月份通过公开招标方式选聘物业服务企业,共有三家企业参加投标,最终青岛动车小镇信安物业管理有限公司中标。现该中标物业服务企业终止本项目前期物业服务合同,其它两家投标企业青岛佳家乐物业服务有限公司、青岛溢德鑫物业服务有限公司也声明放弃本小区的物业管理服务。但因本小区目前尚未

交付使用,为后期能正常交付业主使用。现拟通过公开招标方式为动投基金谷一期42#、50#、53#地块(北岸·春阳里)项目重新选聘前期物业服务企业。若对此物业选聘工作有异议请于函告发布之日起7天内联系我司。若业主未提出异议则视为默认同意选聘物业服务企业,我司将严格按照物业管理招标投标相关法律法规执行本次物业招标工作。

特此函告
附:告知函联系人:王冲 联系电话:13256886128
青岛赛信瑞祥置业有限公司
2023年6月8日

招标公告

依据物业管理相关法规,青岛赛信瑞祥置业有限公司对动投基金谷一期42#、50#、53#地块项目前期物业管理服务进行公开招标,项目总占地面积为50507平方米,总建筑面积为154145.25平方米;地上建筑面积为107283.16平方米,其中商品住宅(高层)57223.02平方米、人才公寓6563.64平方米、商业20.85平方米、办公41790.52平方米(其中集中办公35094.37平方米、合院办公6696.15平方米)、配套用房1685.13平方米;地下建筑面积46862.09平方米。

兹邀请具有独立法人资格企业前来报名,有意参加投标的企业请携带:法定代表人身份证明和法

人身份证原件或法定代表人授权委托书和授权代表人身份证原件、营业执照(三证合一)副本(核原件、加盖公章的复印件)。报名时间:2023年6月8日-6月12日17:00时前(上午9:00时-下午17:00时,节假日除外)至青岛市城阳区香东路201号甲青岛动车小镇投资集团有限公司5楼会议室报名,报名费200元整。

联系人:佟女士
联系电话:13336391629
招标单位:青岛赛信瑞祥置业有限公司
2023年6月8日

遗失
遗失青州市市南区行政审批服务局2004年5月9日核发予葛丽秀(市南区洛君精品市场二层大厅回廊左侧)的注册号3702023051303号营业执照正、副本,声明作废。

遗失青州市市南区行政审批服务局2010年6月30日核发予吕春玲(青岛团岛农贸市场HT-51、52摊位)的注册号370202600504450号营业执照正、副本,声明作废。

声明
遗失本单位公章(3702020643786)一枚,声明作废,
青岛汇悦名品文化传媒有限公司
2023年6月8日

拍卖公告

受相关单位委托,我公司定于2023年6月25日14时起至2023年6月26日14时(延时除外)在淘宝拍卖平台(http://zc-paimai.taobao.com)对以下标的进行公开拍卖,公告如下:

一、拍卖标的:

序号	地址	证载面积	起拍价(万元)	保证金(万元)
1	市北区望奎路39号202户	56.54	71.98	7
2	市北区望奎路39号301户	69.73	92.74	9
3	市北区望奎路39号402户	56.54	75.2	7
4	市北区望奎路39号502户	56.54	71.98	7
5	市北区望奎路39号601户	69.73	79.89	7
6	市北区海伦一路21号401户	58.92	82.84	8

二、标的详情、咨询、看样、登记:详见淘宝拍卖平台公告。
三、联系地址:青州市市南区广州路37号铁路文化宫三楼联系电话:0532-86065066 15698168418

青岛鑫海拍卖有限公司
2023年6月8日

招标公告

根据《物业管理条例》和《物业管理招标投标办法》相关规定,青岛和达顺泽置业有限公司对城阳区夏塔路北、白沙河南、天凤南路西1#地块项目前期物业管理服务进行公开招标,本项目总建筑面积44107.00平方米;地上建筑面积32562.00平方米;地下建筑面积11545.00平方米。邀请各单位前来投标。

件及盖有公章的复印件,法定代表人授权委托书于2023年6月8日-2023年6月12日(上午10:00-12:00,下午14:00-16:00)到青州市市北区四流南路94-2号领取招标文件,报名费200元整。

联系人:刘女士
联系电话:15253236151
招标单位:青岛和达顺泽置业有限公司
2023年6月8日